

THÔNG BÁO

“Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản”

1. *Người có tài sản* : Chi cục thi hành án dân sự Thành Phố Nha Trang

Địa chỉ: 105 đường Tô Hiệu, Phường Vĩnh Trường, TP Nha Trang,

2. Tài sản bán đấu giá:

Nhà và đất tại địa chỉ lô 38 đường C8, khu đô thị Vĩnh Diễm Trung, xã Vĩnh Hiệp, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa theo GCN QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH03468/223999 do UBND thành phố Nha Trang cấp ngày 28/01/2015 cho ông Võ Quang Lộc và bà Lê Thị Kim Phượng.

- Diện tích đất: 290m² (đất ODT).

- Tài sản gắn liền với đất:

+ 01 nhà trệt có gác lửng, loại nhà ở biệt thự, diện tích sử dụng 252,2m², diện tích xây dựng 110m². Kết cấu chung: Móng và cột BTCT, nền lót gạch caramic, vách tường xây gạch được tô vữa xi măng sơn nước, mái lợp ngói, senô BTCT. Phòng khách: nền lát gạch bóng kính; vách tường ốp thạch cao + giấy dán tường, trần BTCT; cửa chính ra vào, cửa sổ là cửa kính khung nhôm; hệ thống điện nước và hệ thống lạnh âm tường. Bếp: nền lót gạch bóng kính; vách tường ốp thạch cao + giấy dán tường, trần BTCT; kệ bếp BTCT ốp đá granit; cửa hậu ra vào, cửa sổ là cửa kính khung nhôm. Phòng ngủ: nền lót gạch bóng kính; vách tường ốp thạch cao + giấy dán tường, trần BTCT, có nhà vệ sinh bên trong; cửa chính, cửa sổ là cửa kính khung nhôm. Cầu thang lên tầng bằng BTCT bậc ốp đá granit, tay vịn bằng inox. Ban công các phòng BTCT thành bằng kính cường lực khung kim loại.

+ Tường rào: diện tích 207m². Kết cấu chung: móng + cột + dầm BTCT vách đá chẻ 5 lớp + thanh bê tông được sơn nước.

+ Cổng + trụ: diện tích 16,96m². Kết cấu chung: cột BTCT + đà dầm BTCT tô xi măng sơn nước, cổng thép hình.

+ Sân vườn: diện tích 87,25 m². Kết cấu chung: nền nén chặt lót đá + bê tông + gạch vỉa hè.

3. **Giá khởi điểm: 7.684.787.500 đồng** (Tám tỷ, năm trăm mười lăm triệu đồng)

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá :

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với tài sản nêu trên;

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp với quy định Pháp Luật;
- Có tên trong danh sách các tổ chức bán đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá nêu trên;

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian từ ngày 10/01/2018 đến hết ngày 15/01/2018

- Địa điểm nộp hồ sơ : Chi cục thi hành án dân sự Thành Phố Nha Trang - 105

Đường Tô Hiệu, Phường Vĩnh Trường TP Nha Trang.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS
Tỉnh Khánh Hòa;
- Báo Pháp Luật
- Lưu HS, VT.

CHẤP HÀNH VIÊN



Sử Khắc Chánh